

REPUBLIQUE FRANCAISE**DEPARTEMENT DE LA HAUTE-LOIRE**
Mairie de LA CHAISE-DIEU**Séance du 2 Juillet 2025, au lieu habituel, à 20h00****Date de la convocation : 25 Juin 2025****Président de séance : M. Fabien****BLANCHEFORT, 1^{er} adjoint****Nombre de conseillers**

- en exercice : 12
- présents : 8
- votants : 11
- absents : 1

Liste des membres : M. BLANCHEFORT Fabien, M. LAVERROUX Yannick, Mme SAVINEL Armelle, M. SPECCEL Gérard Adjoint, M. MARION Olivier, M VIALANEIX Bernard, Mme SCIORTINO Pascale, M PHILIPON Pierre,

Procuration (s) : M BRIVADIS André donne procuration à M BLANCHEFORT Fabien
M FAIVRE Thierry donne procuration à Mme SCIORTINO Pascale
M PHILBEE Paul donne procuration à M PHILIPON Pierre

Absent : M. WENGER Stéphane

Secrétaire de séance : M LAVERROUX Yannick

2025 – 33 Vente terrain AH 141

Vu les articles L 2121-29 du CGCT,

Vu les articles L 2241-1 et suivants du CGCT précisant que le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la commune, que toute cession d'immeubles ou de droits réels immobiliers donne lieu à délibération motivée du conseil municipal portant sur les conditions de la vente et ses caractéristiques essentielles,

Considérant l'offre de MARREL Eric, domicilié 4 Les Chapus 43160 La Chaise-Dieu pour l'achat de la parcelle cadastrée AH 141 pour une surface totale de 243 ares.
M BLANCHEFORT Fabien précise que l'accès par servitude à ce terrain par la parcelle AH 142 appartenant à la commune devra être mentionné dans l'acte de vente.

Après en avoir délibéré et voté, le conseil municipal décide de :

- D'approuver le prix proposé de 1€/m2, soit 243€,
- D'autoriser la cession de ce terrain à Monsieur MARREL Eric,
- D'autoriser M le maire ou son représentant à faire toutes les diligences nécessaires pour aboutir à la vente de ces terrains,
- Préciser que les frais liés à l'acquisition de ces terrains comme le bornage, les frais de notaires et autres sont à la charge des acquéreurs.

Le président de séance
Fabien BLANCHEFORT

Le secrétaire de séance



Nombre de votants		11
VOTE	ABSTENTIONS	0
	CONTRE	0
	POUR	11